



## 1. DATOS DA ACTIVIDADE

**NOME:** Curso sobre a Lei 8/2012, do 29 de xuño, de vivenda de Galicia

**GRUPO:** Cursos Autonómico

**ÁREA:** Réxime xurídico e actividade financeira das administracións públicas

<b>CUALIFICACIÓN:</b>	APROVEITAMENTO	<b>PLAN:</b>	F. FINALISTAS	<b>HORAS:</b>	15
<b>ADMINISTRACIÓN:</b>	AUTONÓMICA	<b>ESTADO:</b>	CONVOCADO	<b>ANO:</b>	2013
<b>MOD.IMPARTICIÓN:</b>	PRESENCIAL	<b>TIPOLOXÍA:</b>	XERAL	<b>EDICIÓNS:</b>	1

**DATA MATRÍCULA:** Do 31/01/2013 - 08:00h ao 09/02/2013 - 14:00h

## 2. DESCRICIÓNS

### DESCRIPCIÓN CURSO

Este curso analiza polo miúdo a recente Lei 8/2012, do 29 de xuño, de vivenda de Galicia, que pretende ser un auténtico código na materia, desenvolvendo o dereito constitucional a unha vivenda digna e establecendo medidas que achegan seguridade xurídica ao mercado inmobiliario e garantías aos adquirentes das vivendas.

O curso sigue a sistemática da Lei e, así, ocúpase do réxime xurídico da vivenda en xeral, o réxime urbanístico da vivenda, a regulación da vivenda protexida e outras actuacións protexidas en materia de vivenda, e a expropiación e o réxime sancionador na materia.

### DESTINATARIOS

Persoal ao servizo da Administración Pública da Comunidade Autónoma de Galicia.

### PROGRAMA

I.-Réxime xurídico da vivenda en xeral: calidade, uso, mantemento e conservación;protección de adquirentes e usuarios;fianzas en arrendamentos urbanos.

II.-Réxime urbanístico da vivenda: as reservas do solo para vivenda protexida; as licencias de primeira ocupación e a declaración de obra nova; a protección do titular no procedemento de reposición da legalidade urbanística.

III.-A vivenda protexida: tipoloxía e réxime xeral

IV.-Potestades administrativas sobre as vivendas protexidas e outras actuacións protexidas en materia de vivenda.

V.-A expropiación e o réxime sancionador en materia de vivenda.

### CRITERIOS DE SELECCIÓN

Criterios xerais da EGAP, segundo a Resolución do 4 de xaneiro de 2008, publicada no DOG núm 7 do 10 de xaneiro de 2008.

### 3. DATOS EDICIÓNS

#### SANTIAGO

**LOCALIDADE:** Santiago de Compostela

**INICIO / FIN:** 27/05/2013 a 03/06/2013

**NUM. PRAZAS:** 25

**ESTADO:** NORMAL - (DIPLOMAS EM.)

**DATA EXAME:**

#### DOCENTES NOMEADOS

LUIS MIGUEZ MACHO

MARCOS ALMEIDA CERREDA

Diana Santiago Iglesias

ANA DÍAZ MARTÍNEZ

#### LUGAR DE REALIZACIÓN DO EXAME

**AULA 8:** Os días 27, 28, 29 e 30 de maio de 16:45 a 19:45. O día 03 de xuño de 16:45 a 19:45. EGAP, Rúa Madrid, 2-4, CP15707, SANTIAGO DE COMPOSTELA