



1. DATOS DA ACTIVIDADE

NOME: Lei do solo de Galicia

GRUPO: Cursos Autonómico

ÁREA: Réxime xurídico e actividade financeira das administracións públicas

CUALIFICACIÓN:	APROVEITAMENTO	PLAN:	F. FINALISTAS	HORAS:	25
ADMINISTRACIÓN:	AU LO	ESTADO:	CONVOCADO	ANO:	2016
MOD.IMPARTICIÓN:	PRESENCIAL	TIPOLOXÍA:	XERAL	EDICIÓNS:	1

DATA MATRÍCULA: Do 09/07/2016 - 08:00h ao 18/07/2016 - 14:00h

RESPONSABLE: ANTELO ROMERO, MARÍA LORENA [maria.lorena.antelo.romero@xunta.gal]

2. DESCRICIÓNS

DESCRICIÓN CURSO

Esta acción formativa ten por obxecto analizar e afondar no ordenamento urbanístico vixente na Comunidade Autónoma de Galicia. Para elo, diversos expertos e profesionais analizarán as principais normas, estatais e autonómicas, que ven a regular as condicións e uso do solo na nosa Comunidade Autónoma.

DESTINATARIOS

Persoal ao servizo da Administración pública da Comunidade Autónoma de Galicia.
Persoal das corporacións locais da Comunidade Autónoma de Galicia adheridas á Axencia de protección da legalidade urbanística.

PROGRAMA

1. Réxime urbanístico da propiedade do solo: principios xerais. Os conceptos de clasificación, cualificación urbanística, e as situacións básicas do solo. Incidencias do Real decreto legislativo 7/2015, do 30 de outubro, sobre a clasificación do solo. Equivalencias entre a lexislación estatal e a galega.
2. Clases e categorías de Solo. Solo urbano: concepto, categorías e réxime xurídico do solo urbano. O concepto de soar.
3. Solo de núcleo rural e a súa área de expansión: a nova configuración. Tipoloxía. Condicións de edificacións e usos.
4. Solo Urbanizable. Categorías e réxime de uso. Solo rústico: concepto e categorías. Réxime de usos: permitidos, autorizables e prohibidos. Condicións de edificación. División e segregación de parcelas.
5. A lexislación sectorial e a súa incidencia sobre o uso do solo. O POL e as DOT. A lexislación de protección do patrimonio cultural e a lei de montes.
6. Planeamento e xestión urbanística.
7. A licenza urbanística municipal. Actos suxeitos a licenza. Prazos para resolver e silencio administrativo. Declaración Responsable, Comunicación Previa e/ou Autorización. O Control de Actividades sometidas a Intervención Ambiental. Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas.
8. O réxime de Fora de Ordenación. Supostos. Obras permitidas e prohibidas.
9. O control a posteriori en actuacións suxeitas a comunicación previa. O control de actuacións suxeitas a licenza. A suspensión de obras en execución. A acción de reposición da legalidade urbanística. O procedemento administrativo.
10. As infraccións e sancións urbanísticas. Persoas responsables. Sancións. Prescrición. Procedemento administrativo sancionador.

CRITERIOS DE SELECCIÓN

Criterios xerais da EGAP, segundo a Resolución do 4 de xaneiro de 2008.

3. DATOS EDICIÓNS

SANTIAGO

LOCALIDADE: SANTIAGO DE COMPOSTELA

INICIO / FIN: 03/10/2016 a 11/10/2016

NUM. PRAZAS: 30

ESTADO: NORMAL - (DIPLOMAS EM.)

DATA EXAME:

DOCENTES NOMEADOS

Ignacio Soto González

José Antonio Villamayor Filloy

Carlos Besada Ferreiro

LUIS MIGUEZ MACHO

Carlos Calzadilla Bouzón

JUAN JESUS RAPOSO ARCEO

JOSÉ MARÍA DOMINGUEZ BLANCO

DIEGO GOMEZ FERNANDEZ

VANESA GOMEZ PACHECO

IRIA ALFONSÍN COEJO

LUGAR DE REALIZACIÓN

AULA 10: Os días 03, 04, 05, 10 e 11 de outubro de 09:00 a 14:00. EGAP, Rúa Madrid, 2-4, CP15707, SANTIAGO DE COMPOSTELA