



1. DATOS DA ACTIVIDADE

NOME: A xestión do solo residencial no marco dos PIAS

CONVOCATORIA: AUTONOMICO, 2ª convocatoria

GRUPO: Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas

ÁREA: Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas

| | | | | | |
|-------------------------|----------------|-------------------|---------------|------------------|------|
| CUALIFICACIÓN: | APROVEITAMENTO | PLAN: | F. FINALISTAS | HORAS: | 20 |
| ADMINISTRACIÓN: | AUTONÓMICA | ESTADO: | CONVOCADO | ANO: | 2026 |
| MOD.IMPARTICIÓN: | TELEPRESENZA | TIPOLOXÍA: | ESPECÍFICO | EDICIÓNS: | 1 |

DATA MATRÍCULA: Do 05/06/2026 - 09:00h ao 11/06/2026 - 14:00h

2. DESCRICIÓNS

DESCRINCIÓN CURSO

O obxectivo deste curso é capacitar aos funcionarios públicos do Instituto Galego da Vivenda e Solo nos aspectos fundamentais e prácticos da xestión do solo residencial, no marco normativo e operativo dos proxectos de interese autonómico para edificar vivenda protexida.

DESTINATARIOS

Persoal ao servizo da administración xeral da comunidade autónoma de Galicia, das entidades públicas instrumentais e da administración institucional.

PROGRAMA

1. Introducción

Planificación e uso do solo

Marco normativo e legal

Estudo do contexto territorial e actual

Instrumentos para o desenvolvemento do solo

2. Medidas reguladoras con incidencia nos PIA

Medidas destinadas a favorecer e axilizar a obtención de solo con destino a vivenda protexida

Medidas para aumentar o número de vivendas

Medidas para reducir os custos e axilizar a construción de vivendas protexidas ou aloxamentos compartidos

Medidas de simplificación administrativa en materia de licenzas planificación urbanística e vivenda protexida

Medidas destacadas en materia de vivenda

Medidas de impulso de solucións innovadoras

3. Os proxectos de interese autonómico

Concepto e tipoloxías

Os proxectos de interese autonómico para a creación do solo residencial no Marco da Lei 5/2024:

a) Declaración de interese autonómico

b) Tramitación ambiental

c) Aprobación inicial, información pública e informes sectoriais

d) Aprobación provisional e definitiva

Instrumentos para o seu desenvolvemento: delimitación de fases, urbanización y parcelación o reparcelación

3.A xestión dos proxectos de interese autonómico

Proxecto de expropiación, aprobación e execución

Exclusión da expropiación

Participación na xestión

Simultaneidade coa urbanización

4. Urbanización

Proxecto de urbanización, aprobación e execución.
Simultaneidade ca edificación
Recepción da urbanización. Efectos.
5. Enaxenación e edificación
A enaxenación de parcelas
A edificación de vivenda protexida
6. Os PIAS nas cidades
Pontevedra e Vigo
A Coruña e Ourense
Santiago e Lugo

CRITERIOS DE SELECCIÓN

Criterios xerais da EGAP, segundo a Resolución do 10 de maio de 2023, pola que se fan públicas as bases e as condicións xerais de participación nas actividades formativas (DOG núm 96, do 23 de maio de 2023).
Criterios de selección: prioridade aos funcionarios do IGVS

3. DATOS EDICIÓNS

TELEPRESENZA

LOCALIDADE: TELEPRESENZA

INICIO / FIN: 08/09/2026 a 08/10/2026

NUM. PRAZAS: 30

ESTADO: NORMAL

DATA EXAME: 08/10/2026 ás 18:30h

DOCENTES NOMEADOS

ALVARO FERNANDEZ CARBALLADA

LUGAR DE REALIZACIÓN

Sala telepresenza: Os días 08 e 10 de setembro de 17:00 a 19:00. <https://egap.xunta.gal/aulavirtual>

Sala telepresenza: O día 01 de outubro de 17:00 a 19:00. <https://egap.xunta.gal/aulavirtual>

Sala telepresenza: Os días 15 e 17 de setembro de 17:00 a 19:00. <https://egap.xunta.gal/aulavirtual>

Sala telepresenza: Os días 22, 24 e 29 de setembro de 17:00 a 19:00. <https://egap.xunta.gal/aulavirtual>

Sala telepresenza: Os días 06 e 08 de outubro de 17:00 a 19:00. <https://egap.xunta.gal/aulavirtual>

Proba final en liña.