ESCOLA GALEGA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

FICHA DA ACTIVIDADE FORMATIVA
LO16047

1. DATOS DA ACTIVIDADE

NOME: Réxime disciplinario en materia urbanística no ámbito local

GRUPO: Cursos Local

ÁREA: Réxime xurídico e xestión das entidades locais

CUALIFICACIÓN:	APROVEITAMENTO	**PLAN:**	F. FINALISTAS	**HORAS:**	30
ADMINISTRACIÓN:	LOCAL	**ESTADO:**	CONVOCADO	**ANO:**	2016
MOD.IMPARTICIÓN:	PRESENCIAL	**TIPOLOXÍA:**	XERAL	**EDICIÓNS:**	1

DATA MATRÍCULA: Do 02/07/2016 - 08:00h ao 11/07/2016 - 14:00h

2. DESCRICIÓNS

DESCRICIÓN CURSO

Analizar e debater sobre o réxime disciplinario e a intervención administrativa en materia de urbanismo, incorporando materias transversais, como o control ambiental de proxectos de obras e actividades. Para elo, diversos expertos e profesionais analizarán as principais normas, estatais e autonómicas, que ven a regular as condicións e uso do solo na nosa Comunidade Autónoma.

DESTINATARIOS

1.- Funcionarios con habilitación de carácter nacional que estean prestando servizos na Administración local ou noutras Administracións públicas de Galicia
2.- Persoal técnico ao servizo das entidades locais de Galicia.

PROGRAMA

1. Clasificación e cualificación urbanística. Solo urbano: concepto, categorías e réxime xurídico do solo urbano. O concepto de soar. Solo de núcleo rural e a súa área de expansión: a nova configuración. Tipoloxía. Condicións de edificacións e usos. Solo Urbanizable. Categorías, transformación e réxime de uso. Solo rústico: concepto e categorías. Réxime de usos: permitidos, autorizables e prohibidos. Condicións de edificación. División e segregación de parcelas.
2. A lexislación sectorial e a súa incidencia sobre o uso do solo. O POL e as DOT. A lexislación de protección do patrimonio cultural e a lei de montes.
3. A licenza urbanística municipal. Actos suxeitos a licenza. Prazos para resolver e silencio administrativo. Declaración Responsable, Comunicación Previa e/ou Autorización. O control dos Espectáculos Públicos e Actividades Recreativas.
4. O Control de Actividades sometidas a Intervención Ambiental.
5. A Caducidade das licenzas. As licenzas nulas de pleno dereito. Supostos e procedemento. A acción pública para impugnar licencias: Lexitimación e prazos.
6. O informe de avaliación de edificación. O deber de conservación e as ordes de execución. A declaración de ruína.
7. O réxime do Dominio Público Marítimo Terrestre e da zona de servidume de protección.
8. O réxime de Fora de Ordenación. Supostos. Obras permitidas e prohibidas.
9. A inspección urbanística. Investigación e medios de proba. As actas de inspección. O persoal da inspección urbanística e a súa condición de autoridade: funcións. O acceso a parcelas, locais e vivendas: procedemento e garantías.
10. O control a posteriori en actuacións suxeitas a comunicación previa. O control de actuacións suxeitas a licenza. A suspensión de obras en execución. A acción de reposición da legalidade urbanística. O procedemento administrativo.
11. A inscrición no Rexistro da propiedade de actos de natureza urbanística. Especial referencia ás actuacións de disciplina urbanística.
12. As infraccións e sancións urbanísticas. Persoas responsables. Sancións. Prescrición. Procedemento administrativo sancionador.

13. Medios de reacción penais contra as irregularidades urbanísticas. Principios xerais e procedementos.
14. Incumprimento dos obrigados á reposición da legalidade urbanística. Execución forzosa en materia de protección da legalidade urbanística. Execución subsidiaria. Especial referencia á execución de sentenzas.

CRITERIOS DE SELECCIÓN

1.- Funcionarios con habilitación de carácter nacional que estean prestando servizos na Administración local ou noutras Administracións públicas de Galicia
2.- Persoal técnico ao servizo das entidades locais de Galicia.
3.- Criterios xerais da EGAP

3. DATOS EDICIÓNS

SANTIAGO

LOCALIDADE: Santiago de Compostela		**INICIO / FIN:** 07/11/2016 a 16/11/2016
NUM. PRAZAS: 30	**ESTADO:** NORMAL - (DIPLOMAS EM.)	**DATA EXAME:**

DOCENTES NOMEADOS

José Antonio Villamayor Filloy

LUIS MIGUEZ MACHO

JUAN JESUS RAPOSO ARCEO

CARLOS PEREZ GONZALEZ

VANESA GOMEZ PACHECO

MARIA ISABEL FERNANDEZ GABRIEL

JOSE ANTONIO CERDEIRA PEREZ

IRIA ALFONSÍN COEJO

OLALLA FLORES FERNÁNDEZ

JOSÉ MARÍA DOMINGUEZ BLANCO

MARÍA JOSÉ VALENZUELA RODRÍGUEZ

MIGUEL ANGEL RUIZ SANZ

jose luis deaño rodriguez

LUGAR DE REALIZACIÓN DO EXAME

AULA 7: Os días 07, 08, 09, 14, 15 e 16 de novembro de 09:00 a 14:00. EGAP, Rúa Madrid, 2-4, CP15707, SANTIAGO DE COMPOSTELA