



## 1. DATOS DA ACTIVIDADE

**NOME:** Curso de urbanismo para arquitectos e outros técnicos ao servizo da Administración

**GRUPO:** Servizo de Estudos, Investigación e Publicacións - Convenios

**ÁREA:** Administración electrónica, protección de datos e calidade administrativa

<b>CUALIFICACIÓN:</b>	APROVEITAMENTO	<b>PLAN:</b>	CONVENIO	<b>HORAS:</b>	200
<b>ADMINISTRACIÓN:</b>	AU LO UN ES CI XU	<b>ESTADO:</b>	CONVOCADO	<b>ANO:</b>	2016
<b>MOD.IMPARTICIÓN:</b>	PRESENCIAL	<b>TIPOLOXÍA:</b>	SUPERIOR	<b>EDICIÓNS:</b>	1

## 2. DESCRICIÓNS

### DESCRICIÓN CURSO

O curso ten como obxectivo que os/as alumnos/as adquiren os coñecementos teórico-prácticos e as habilidades que os/as capaciten para actuar como profesionais ao servizo da Administración local no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, ademais de ampliar os seus coñecementos en materia de lexislación e urbanismo para todos aqueles cuxo desenvolvemento profesional se centre noutros ámbitos.

### DESTINATARIOS

De acordo co disposto na base 4 da convocatoria:

4. Destinatarios.

O curso está dirixido a aqueles profesionais de perfil xurídico ou técnico que se encadren nalgunha das situacións seguintes:

4.1. Pertencer ao grupo A (subgrupos A1 e A2) do persoal funcionario.

4.2. Pertencer aos grupos I e II do persoal laboral.

4.3. Ser arquitecto colexiado no Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia.

4.4. Poderán acceder ás prazas restantes o persoal contratado polas administracións públicas cun contrato de servizos ou equivalente, así como os profesionais que se atopen en posesión do título de doutor, licenciado, diplomado, grao, arquitecto, enxeñeiro, arquitecto técnico e enxeñeiro técnico.

### PROGRAMA

Os contidos do curso son os seguintes:

- A Lei de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común. Obxecto, aplicación. Principios xerais. Reformas da Lei 4/99. Dereitos dos cidadáns. Garantías no desenvolvemento do procedemento.
- Organización administrativa do urbanismo. Competencias estatais e autonómicas. A competencia municipal.
- Planificación urbanística. Natureza do plan. Tipoloxía de plans e xerarquía. Vixencia. Modificación. Revisión. Suspensión.
- Ordenación, planificación e xestión territorial. POL e DOT.
- Informes no ámbito das administracións públicas. Técnica de redacción de informes. Casos prácticos.
- Os informes técnicos de planeamento e xestión urbanística.
- Os informes técnicos de licenzas e disciplina urbanística.
- Análise territorial. Utilización de novas tecnoloxías. Información e diagnose.
- Procedemento administrativo. Iniciación. Ordenación. Instrución e finalización. Termos e prazos. Procedemento.
- Acto administrativo. Concepto, clases e elementos. Eficacia e validez. Notificación. Execución. Revisión de oficio.
- Lei orgánica de protección de datos.
- Administración electrónica.
- Contido, determinación e alcance das normas urbanísticas municipais. Obxecto, contido e alcance do planeamento de desenvolvemento.
- Persoal ao servizo da Administración local: adquisición e perda da condición de funcionario. Provisión de postos e situacións administrativas. Funcionarios de carreira. Interinos. Persoal eventual. Persoal laboral. Dereitos e deberes. Sistema de retribucións. Incompatibilidades. Réxime disciplinario.

- Plans de mobilidade. Plans de infraestruturas básicas de servizo.
- Recursos das facendas locais. Clasificación. Ingresos de dereito público e privado. Taxas. Contribucións especiais. Prezos públicos. Impostos municipais.
- Réxime urbanístico da propiedade do solo. O estatuto da propiedade do solo: facultades e deberes.
- Proxectos de obras na Administración municipal. Tramitación. Prego de cláusulas administrativas e de condicións técnicas. Expedientes de licitación e contratación.
- Redacción dos plans parciais: deseño urbano. Estrutura tipolóxica. Normativa urbanística. Plans de sectorización. Caso práctico.
- Redacción dos plans especiais: tipoloxía. Normativa urbanística. Caso práctico.
- Plans especiais de conxuntos históricos. Problemas asociados a bens inmobles protexidos: criterios de catalogación e de intervención. Consecuencias urbanísticas da lexislación de protección do patrimonio.
- Regras xerais de equidistribución. Áreas de reparto. Aproveitamento tipo. Polígonos de execución. Conceptos de execución. Actuacións sistemáticas e asistemáticas. O proxecto de equidistribución. Caso práctico.
- Obtención de terreos de sistemas xerais e dotacións públicas.
- Estudos de detalle. Obxecto, contido e tramitación.
- Proxectos de urbanización. Caso práctico.
- Estrutura urbana. Equipamentos. Establecemento de estándares. O espazo público urbano. Criterios de deseño.
- Sistemas de actuación.
- Lexislación sectorial I: espazos de réxime especial, rústico, costas, montes, augas.
- Lexislación sectorial II: industria, telecomunicacións, sanidade.
- A avaliación ambiental e autorizacións sectoriais en materia de medio ambiente.
- Valoración inmobiliaria. Réxime de valoracións. Catastro.
- Protección da legalidade urbanística. Infraccións e sancións urbanísticas.
- As licenzas urbanísticas e outras formas de intervención administrativa.
- O deber de conservación e ruína. Ordes de execución.
- Normativas técnicas de observancia na licenza e comunicación previa.
- Control do proceso construtivo. Licenza de primeira ocupación.
- Licenzas: taller.
- Normativa técnica. Accesibilidade e supresión das barreiras arquitectónicas.
- Normativa técnica. Habitabilidade.
- Os informes de avaliación de edificios. IEE.
- Os informes de avaliación de edificios. IEE: taller.
- A ética na función pública e o urbanismo.

#### CRITERIOS DE SELECCIÓN

A orde de admisión virá determinada pola data de presentación das solicitudes.

### 3. DATOS EDICIÓNS

#### COAG1

<b>LOCALIDADE:</b> Santiago de Compostela	<b>INICIO / FIN:</b> 17/11/2016 a 27/04/2017
-------------------------------------------	----------------------------------------------

<b>NUM. PRAZAS:</b> 50	<b>ESTADO:</b> NORMAL - (DIPLOMAS EM.)	<b>DATA EXAME:</b>
------------------------	----------------------------------------	--------------------

#### DOCENTES NOMEADOS

NON HAI INFORMACIÓN DISPOÑIBLE

#### LUGAR DE REALIZACIÓN DO EXAME

Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia. Praza da Quintana, 3.